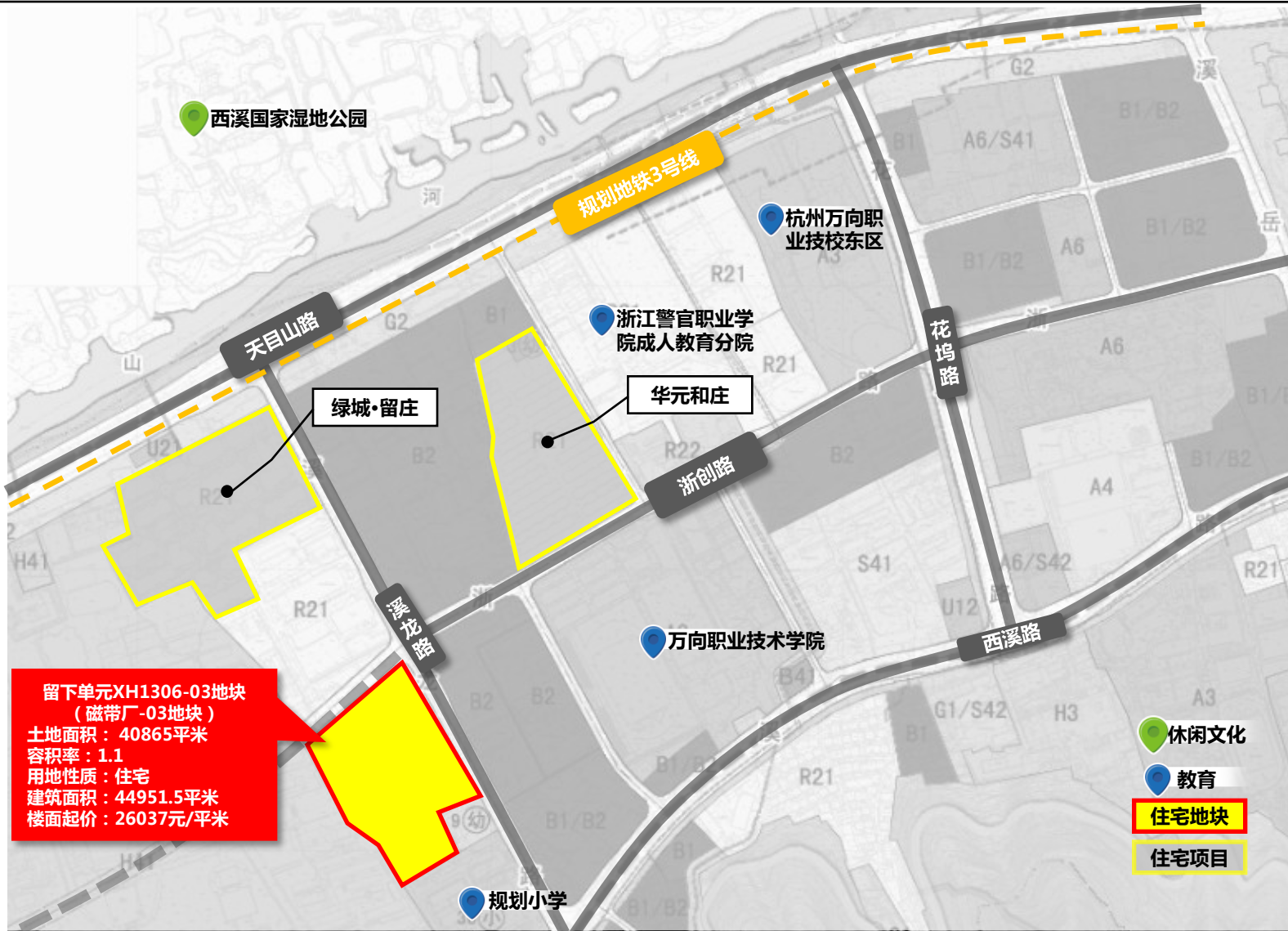


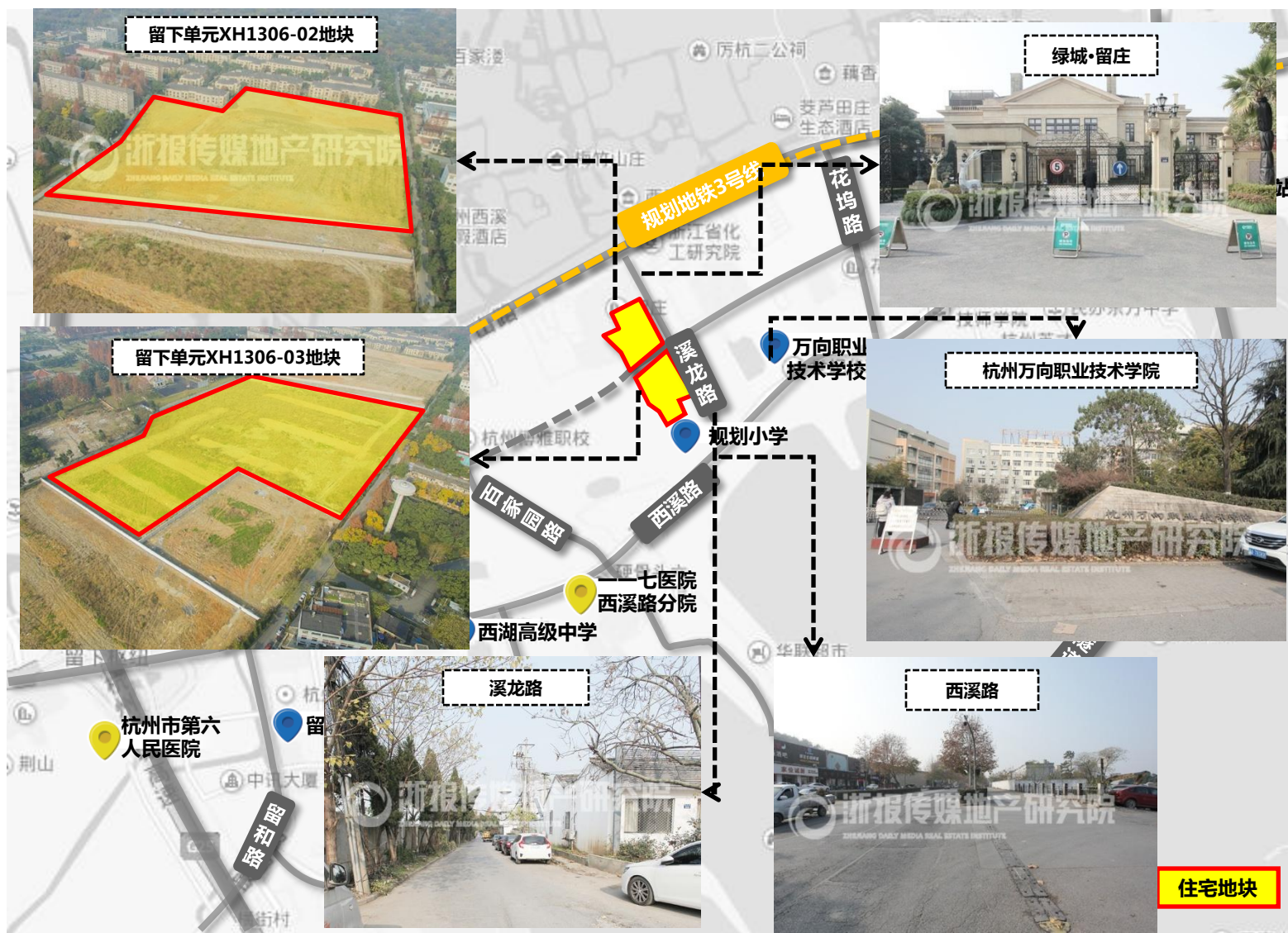
1.1 项目基本信息



留下单元XH1306-03地块
(磁带厂-03地块)
土地面积：40865平方米
容积率：1.1
用地性质：住宅
建筑面积：44951.5平方米
楼面起价：26037元/平米

地块名称	可出让面积		规划性质	容积率	建筑面积	起价	楼面起价
	平方米	亩			平方米	万元	元/平米
留下单元XH1306-03地	40865	61.2	住宅	1.1	44951.5	117041	26037

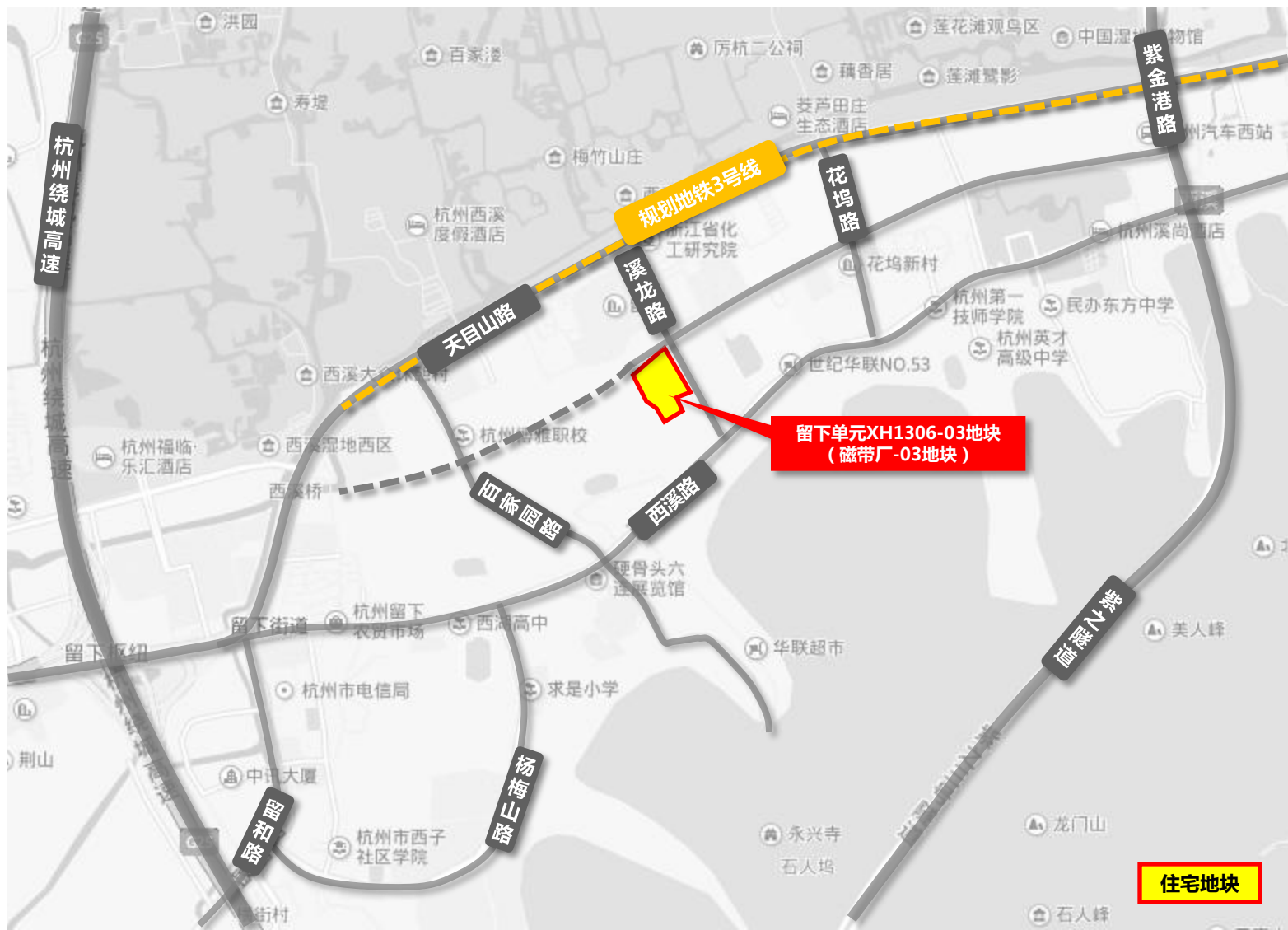
1.2 项目现状 (点击小图查看大图)



1.3 交通道路

道路：地块东至规划溪龙路，南至XH1306-05地块，西至部队、北至规划浙创路。地块东面有紫之隧道入口，北往三墩，南往之江；西面有杭州绕城绕苏；南、北天目山路、西溪路连接黄龙、西湖，交通十分便捷。

未来项目北面沿天目上路规划有轨道交通三号线。



1.4 周边配套

医疗：地块周边大型医院有杭州第六人民医院、解放军一七医院西溪路分院，以及社区卫生院。

商业：地块周边多为生活超市，西面2公里处有西溪印象城大型商业综合体。

教育：地块南面有规划小学，周边还有求是小学等优质教育资源。



住宅地块

附录



附录



西溪路





溪龙路

中国石油杭州地质研究所



杭州万向职业技术学院



绿城·留庄

